

ADRES INSTALLATIE: Hellegat 62
 2845 Niel
 EIGENAAR: (naam-voornaam): De Ridder Sarah
 Adres: Hellegat 62, 2845 Niel
 OPDRACHTGEVER: idem als eigenaar
 Adres: /
 INSTALLATEUR: idem als eigenaar
 Adres: /
 BTW of IK: 591-9015406-37

DNB: / Teller nr: 41558107 Index: N 60567 / D 78649 EAN Code: /

ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE GEVOED DOOR HET LS-VERDEELNET

Gebruikte meettoestellen: Standaard materiaal geleverd aan de inspecteur SGS Netsysteem: TT TN
 Technische procedure: (AREI art.86) TEC EE 102 (AREI art.87/86 zonder BA4/BA5) TEC EE 211-212 (AREI art.95/96/97/242.10) TEC EE702
 Aard van onderzoek: Gelijkvormigheidsonderzoek vóór indienststelling (AREI art.270)
 Periodiek controlebezoek (AREI art.271 en 271bis)
 Controlebezoek vóór versterking en/of verandering teller (AREI art.276)
 Controlebezoek vóór verkoop van wooneenheid (AREI art.276bis)
 Gelijkvormigheidsonderzoek vóór indienststelling van fotovoltaïsche installatie (AREI art.270)

Aard van installatie: bestaande

Type van de – door de installatie bediende – lokalen: wooneenheid (huis)

Bouwjaar: fundering vóór 1.10.81 – Elektrische installatie voor na 1.10.1981

Aansluiting: spanning: : 2 x 230 V AC ; Bescherming van de aansluiting: bestaande: (2p) 40 A – voorzien: / A

 Voedingskabel (hoofd)bord: 2 x 10 mm² , type VOB ; Algemene schakelaar (2p) 40 A, type: ADSI (300mA)

Installatie onder spanning op de dag van controle: Ja Type van de aardelektrode: pennen

Aantal borden: 3 ; Aantal eindstroombanen: 23 ; Ra = 25 Ω ; Ri tot = 1,1 MΩ

BESCHRIJVING: zie schema's in bijlage zie schets in bijlage

Automatische differentieelstroominrichting (ADSI)		
In (A)	Icc (A)	Δ In (mA)
/	/	/
Kring	Beveiliging	Leiding / Verbruiker
/	/	/

Automatische differentieelstroominrichting (ADSI)		
In (A)	Icc (A)	Δ In (mA)
/	/	/
Kring	Beveiliging	Leiding / Verbruiker
/	/	/

De geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom stemmen overeen met de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen: goed	De geïnstalleerde ADSI's stemmen overeen met de waarde van de spreidingsweerstand van de aardelektrode: goed
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende): goed	Plaatsing van elektrische verwarming: neen
<input checked="" type="checkbox"/> bad/douchekamer – <input checked="" type="checkbox"/> wasmachine – <input checked="" type="checkbox"/> afwasmachine – <input checked="" type="checkbox"/> droogkast : aanwezig	Staat van het elektrisch materiaal: goed
bijzondere uitwendige invloeden: neen (als ja, zie in bijlage)	Vast of vast opgesteld materieel: goed
Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's: goed	Plaatsing van ZLVS verlichting: neen
Bescherming tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking: goed	Controle van de werking van de ADSI via de eigen testinrichting of via de opwekking van een foutstroom: goed

INBREUKEN – OPMERKINGEN:

- Geen.

PLICHTEN VAN DE EIGENAAR, BEHEERDER OF HUURDER: zie pagina 2

BESLUIT: (belangrijke informatie pagina 2). Enkel de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie zijn gecontroleerd.

 De installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI, onder voorbehoud van (zie nota 1). De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd voor 22/11/2042 (of binnen de door de van kracht zijnde reglementering voorgeschreven termijn). De algemene ADSI is verzegeld. De schema's, eendraads en situatie, zijn nagezien en door de twee betrokken personen ondertekend.

 De installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI De ADSI was verzegeld.

 Een aanvullende bezoek moet door hetzelfde erkend keuringsorganisme worden uitgevoerd voor (zie nota 2)

 Een aanvullende bezoek moet door een erkend keuringsorganisme worden uitgevoerd na een termijn van 18 maand vanaf de dag van het verlijden van de verkoopakte.

Voor de technische directie

INSPECTEUR:

Nr+naam+handtekening

NAAM – FUNCTIE/BEVOEGHEID:

Inspecteur gezien op vermelde datum

Beschrijving van de bijlage gebruikt door SGS : Plannen en Schema's , Plan van uitwendige invloeden,

Dit rapport wordt uitgegeven door SGS Statutory Services Belgium onder beding van haar algemene voorwaarden in uw bezit.

 SGS Statutory Services Belgium VZW
 Zetel

 Internationalelaan, 55/D
 Centrum-Zuid-1111
 SGS House, Noorderlaan, 87

 1070 Brussel t +32(0)2 411 60 35 f +32(0)2 411 38 70
 3530 Houthalen t +32(0)11 80 61 76 f +32(0)11 80 61 75
 2030 Antwerpen t +32(0)3 545 48 88 f +32(0)3 545 48 89

 e sgs.brussels.sgsssb@sgs.com
 e sgs.houthalen.sgsssb@sgs.com
 e sgs.antwerp.sgsssb@sgs.com

Photovoltaïsche installatie

In geval van gelijkvormigheidsonderzoek van een installatie voor elektriciteitsproductie door photovoltaïsche panelen, zijn enkel de zichtbare en toegankelijke delen van de uitbreiding (de algemene ADSI, bescherming van PV-installatie, verbinding bord AC–inverter, inverter AC/DC, verbinding inverter DC–PV-panelen, PV-panelen) het voorwerp van onze controle volgens de toepasbare artikels van het AREI, en de nota nr 71 aan de erkende organismen van FOD Economie, KMO, Middenstand & Energie.

Nota bij het besluit:

1. De installatie zal conform zijn nadat de eendraads- en situatieschema's van de elektrische installatie, gehandtekend door de installateur en/of eigenaar, aan ons overhandigd werden.
2. De werken, nodig om de inbreuken te doen verwijderen die opgemerkt werden tijdens het periodieke controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden, en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

PLICHTEN VAN DE EIGENAARS – BEHEERDERS – HUURDERS

Van elektrische huishoudelijke installaties:

- Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie;
- In het dossier dient elke wijziging aan de elektrische installatie vermeld te worden;
- Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient onmiddellijk de FOD Energie te worden verwittigd;
- Indien inbreuken bij het controlebezoek werden vastgesteld, moet een nieuw controlebezoek door hetzelfde erkende organisme worden uitgevoerd om het verdwijnen van inbreuken na een termijn van één jaar te verifiëren. Indien er bij het tweede controlebezoek inbreuken overblijven, moet het erkende organisme een afschrift van het proces-verbaal van het onderzoek sturen aan de algemene Directie Energie, aangesteld voor het hoge toezicht van elektrische huishoudelijke installaties.

Van industriële (niet-huishoudelijke) installaties:

- Het laatste en voorlaatste controleverslag en het proces-verbaal van het gelijkvormigheidsonderzoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- Deze documenten voor raadpleging ter beschikking te houden van uw personeel;
- Het gelijkvormigheidsverslag en het periodiek controleverslag voor te leggen aan de Interne Dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk;
- In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden en de verplichting een gelijkvormigheidscontrole van iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie te laten uitvoeren hetzij door een erkend organisme, hetzij door de overheid hiervoor bevoegd of ermee belast volgens de voorschriften van artikel 275;
- Een nieuwe periodieke controle van de elektrische installatie te laten uitvoeren voor de vervaldag hetzij door een erkend organisme, hetzij door de overheid hiervoor bevoegd of ermee belast volgens de voorschriften van artikel 275;
- De Overheidsdienst die Arbeidsveiligheid onder zijn bevoegdheid heeft en de Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid elektriciteit.

Toepassing van artikels 274, 276 en 276bis van het AREI (tellerversterking, controlebezoek, controlebezoek bij verkoop van een wooneenheid):

In geval van een **tellerversterking** of een **controlebezoek**, volgens artikels 274.02 en 276 van het AREI (Koninklijk Besluit van 10 maart 1981), moeten elektrische huishoudelijke installaties waarvoor een verzwaring van aansluiting op het openbaar verdeelnet of een controlebezoek is aangevraagd, en waarbij inbreuken werden vastgesteld bij het eerste controlebezoek, deel uitmaken van een nieuw controlebezoek door hetzelfde erkende organisme, na het uitvoeren van de nodige herstellingen en ten laatste één jaar na het eerste controlebezoek. Indien er bij het tweede controlebezoek inbreuken overblijven of indien het tweede bezoek niet is uitgevoerd door hetzelfde organisme, is SGS SSB ertoe gehouden (door Koninklijk Besluit) om de FOD Economie, KMO, Middenstand & Energie in te lichten en hen een afschrift van het rapport van de eerste controle te bezorgen.

In geval van een **controlebezoek bij verkoop van een wooneenheid**, volgens artikel 276bis van het AREI (Koninklijk Besluit van 10 maart 1981), moet de verkoper of koper de volgende verplichtingen op zich nemen (uittreksel van AREI):

In het geval van een controleonderzoek met een negatief proces-verbaal als gevolg is de verkoper verplicht in de authentieke akte de verplichting voor de koper te doen vermelden zijn identiteit en de datum van de akte van verkoop schriftelijk mee te delen aan het erkende organisme dat het controleonderzoek van de elektrische installatie heeft uitgevoerd.

Na deze melding heeft de koper de vrije keuze om een erkend organisme aan te stellen voor een nieuw controleonderzoek om na te gaan of na de afloop van de termijn van 18 maanden, te rekenen vanaf de datum van de akte van verkoop, de overtredingen verdwenen zijn.

Indien de koper een ander erkend organisme aanstelt dan licht dit organisme het erkende organisme dat het eerste proces-verbaal van controleonderzoek heeft opgesteld hierover in. Indien er tijdens dit nieuw controleonderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven zijn de voorschriften van artikel 274.02 van toepassing. (Zie hierboven).