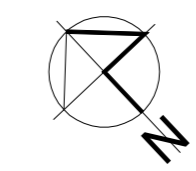


OPPERVLAKTEN

Kavel 1 Appartement: 89 m ² Totaal Kavel 1: 89 m ²	Kavel 2 Appartement: 64 m ² Totaal Kavel 2: 64 m ²	Kavel 3 Appartement: 112 m ² Totaal Kavel 3: 112 m ²	Kavel 4 Appartement: 87 m ² Totaal Kavel 4: 87 m ²	Parkeerplaats 2: 16 m ² Parkeerplaats 3: 17 m ² Parkeerplaats 4: 16 m ² Parkeerplaats 5: 13 m ² Parkeerplaats 6: 13 m ² Parkeerplaats 7: 16 m ² Parkeerplaats 8: 18 m ² Parkeerplaats 9: 19 m ² Parkeerplaats 10: 25 m ²
Exclusief genotsrecht Kavel 1 Tuin en terras: 112 m ²	Exclusief genotsrecht Kavel 2 Tuin en terras: 98 m ²	Exclusief genotsrecht Kavel 3 Tuin en terras: 161 m ²	Exclusief genotsrecht Kavel 4 Terras: 11 m ²	Parkeerplaats 1: 17 m ² Parkeerplaats 3: 6 m ² Parkeerplaats 4: 7 m ² Parkeerplaats 5: 6 m ² Parkeerplaats 6: 8 m ²
Kavel 5 Appartement: 84 m ² Totaal Kavel 5: 84 m ²	Kavel 6 Duplex V1: 48 m ² Duplex V2: 60 m ² Totaal Kavel 6: 108 m ²	Kavel 7 Appartement: 75 m ² Totaal Kavel 7: 75 m ²	Kavel 8 Parkeerplaats 1: 17 m ² Fietsenberging 7: 10 m ² Totaal Kavel 8: 27 m ²	Fietsenberging 1: 5 m ² Fietsenberging 2: 4 m ² Fietsenberging 3: 6 m ² Fietsenberging 4: 7 m ² Fietsenberging 5: 6 m ² Fietsenberging 6: 8 m ²
Exclusief genotsrecht Kavel 5 Terras: 15 m ²	Exclusief genotsrecht Kavel 6 Terras: 15 m ²	Exclusief genotsrecht Kavel 7 Terras: 15 m ²		



BELANGRIJKE NOTA:
Dit plan werd opgemaakt op basis van de bouwplannen, opgemaakt door Arch. Raymond Van Soens dd. mei 2022 en BAO architecten dd. 18 december 2019 alsook controle ter plaatse. Er werd geen onderzoek gedaan naar de perceelsgrenzen. Het plan dient ter ondersteuning van de opmaak van de basisakte. Het gebruik voor bouwtechnische doeleinden of voor grensbepaling is niet toegelaten.

PROVINCIE ANTWERPEN GEMEENTE HEMIKSEM

OPMETING EIGENDOM VOOR OPSTELLING BASISAKTE

TER PLAATSE: Kerkeneinde 75, 2620 Hemiksem
KADASTER: Hemiksem 1e Afd. / Sectie A / nr. 244 M 3 - nr. 244 N 3 - nr. 244 P 3

OPMETINGSPLAN SCHAAL 1/100

Mertens Kris
Landmeter-Expert
beïldigd voor de rechtbank van Eerste Aanleg te Antwerpen
inschrijvingsnummer tabelau: LAND04064

Kris Mertens
Landmetersburo GCV
Hadewijchstraat 2 – 2170 Merksem
Tel.: +32 3 644 25 56
GSM: +32 468 167 642
E-mail: kris@landmeter-mertens.be

WIJZIGINGEN	DATA	OPP. PLAN
Referentienummer kadaster:	21/12/2022	